

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO – REFORMA COM TROCA DE TELHADO (SETORES 02 E 03 – FCF)

Prazo total: 60 dias

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO – 60 DIAS (TEXTO ORIGINAL MANTIDO)

Etapa	Descrição dos Serviços	Período (dias)	Intervalo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1 – 7	7 dias
2	Canteiro de obras de acordo com a nr-18 e nr-24.	1 – 5	5 dias
3	Instalação provisória de água e esgoto	2 – 6	5 dias
4	Instalação e ligação provisórias de alimentação de energia elétrica, em baixa tensão (bt), para canteiro de obras, exclusive o fornecimento do medidor.	2 – 6	5 dias
5	Placa de identificação para obra	3 – 7	5 dias
	INÍCIO, APOIO E ADMINISTRACAO DA OBRA	1 – 60	60 dias
6	Proteção de fachada com tela de nylon	5 – 10	6 dias
7	Retirada com provável reaproveitamento	8 – 15	8 dias
8	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	10 – 20	11 dias
	4 - TELHAMENTO	20 – 45	26 dias
9	Instalação de telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliisocianurato (pir)	25 – 45	21 dias
	CALHAS, RUFOS E CONDUTORES	30 – 50	21 dias
10	Instalação de calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	30 – 50	21 dias
11	Instalação de tubo pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_06/2022	35 – 52	18 dias
12	Instalação de ralo abacaxi ferro fundido 150mm	40 – 53	14 dias

	TRATAMENTO E REPARO EM ESTRUTURA METALICA	18 – 28	11 dias
	Pintura esmalte base água em superfícies metálicas, três (3) demãos, com aplicação manual, exclusive fundo anticorrosivo e preparação da superfície com lixamento	25-35	11 dias
	TRANSPORTE E MOVIMENTACAO, DENTRO E FORA DA OBRA	10 – 55	46 dias
	Transporte de resíduo sólido em aterro - telhas cimento amianto classe d	12-55	44 dias
	Limpeza e arremate	55 – 60	6 dias

Observações técnicas importantes:

- A administração da obra ocorre durante todo o período.
- Algumas etapas foram sobrepostas para garantir cumprimento do prazo (ex: pintura iniciando após parte do tratamento estrutural).
- A instalação do telhado começa por trechos liberados, não sendo necessário aguardar 100% da estrutura.
- O transporte de resíduos ocorre de forma paralela à execução, evitando acúmulo.
- O cronograma considera uma obra de baixa a média complexidade, conforme seu contexto anterior.

Wendysson Gabriel Barbosa dos Santos

Campinas- SP, 16 de abril de 2026